Märkischer Kreis - Der Landrat
FD 46
Bauaufsicht und Immissionsschutz
Heedfelder Str. 45
58509 Lüdenscheid

Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde

PLZ, Ort
58509 Lüdenscheid

Aktenzeichen (bitte immer angeben!)

Angaben zur Eintragung einer Baulast in das Baulastenverzeichnis (§ 85 BauO NRW)

1.1 Bauherr/in	**1.2 Baulastgeber/in** (belastetes Grundstück)	**1.3 Erbbauberechtigte/r** (belastetes Grundstück)
Name, Vorname, Firma	Name, Vorname, Firma	Name, Vorname, Firma
Straße / Hausnummer	Straße / Hausnummer	Straße / Hausnummer
PLZ / Ort	PLZ / Ort	PLZ / Ort
Telefon (mit Vorwahl)	Telefon (mit Vorwahl)	Telefon (mit Vorwahl)
Fax	Fax	Fax
E-Mail	E-Mail	E-Mail

2. Begünstigtes Grundstück

Ort	Straße	Hausnummer	Ggf. Ortsteil
Gemarkung/en	Flur/en	Flurstück/e	

3. Baulastgrundstück

Ort	Straße	Hausnummer	Ggf. Ortsteil
Gemarkung/en	Flur/en	Flurstück/e	

4. Baulastfläche

Länge	m	Breite	m	Fläche	m²

Die Baulastfläche ist in dem beigefügten amtlichen Lageplan von dem/der

☐ öffentlich bestellten Vermessungsingenieur/in

Familienname		Vorname	
Straße	Hausnummer	PLZ	Ort
Telefon (Angabe freiwillig)	Fax (Angabe freiwillig)	E-Mail (Angabe freiwillig)	

☐ Katasteramt, vom Datum (TT.MM.JJJJ)

☐ grün schraffiert
☐ als Linie dargestellt.

Vervielfältigung, Nachahmung und Veröffentlichung und elektronische Speicherung nur mit Genehmigung!

Form-Solutions E-Mail: info@form-solutions.de www.form-solutions.de
Artikel-Nr. NW600434

5. Art der Baulast

- ☐ Sicherung einer Abstandfläche (§ 6 BauO NRW)
- ☐ Sicherung eines fremden Zugangs (§ 5 BauO NRW)
- ☐ Sicherung eines Stellplatzes für Pkw bzw. einer Garage (§ 48 BauO NRW)
- ☐ Vereinigungsbaulast (§ 4 Abs. 2 BauO NRW)
- ☐ Sicherung einer gemeinsamen Grenzbebauung (§ 6 Abs. 1 BauO NRW)
- ☐

Sonstiges

6. Zweck der Baulasteintragung (ausführliche Begründung)

7. Anlagen

- 1 amtlicher Lageplan

8. Unterschriften

	Bauherr/in (begünstigtes Grundstück)	Baulastgeber/in (belastetes Grundstück)	Erbbauberechtigte/r (belastetes Grundstück)
		Ich bin bereit, die hier beantragte Baulast auf mein Grundstück eintragen zu lassen	Ich bin bereit, die hier beantragte Baulast auf mein Grundstück eintragen zu lassen
Ort, Datum			
Unterschrift			