

Wohnraumerklärung		Bitte in Maschinen- oder Blockschrift ausfüllen!	
Anschrift der Wohnung (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)			
In der Wohnung leben folgende Personen:			
Name, Vorname		Geburtsdatum	
Anzahl der bewohnten Räume →			
Davon sind	Wohnraum	mit	qm
	Wohnküche	mit	qm
	Kochküche	mit	qm
	Schlafzimmer	mit	qm
	Schlafzimmer	mit	qm
	Badezimmer	mit	qm
	Sonstiger Raum	mit	qm
Wohnfläche gesamt:			qm
Aufstellung der Unterkunftskosten – Mietwohnung			
Name und Anschrift des Vermieters			
Netto-Kaltmiete – ohne Nebenkosten			€
Monatliche Nebenkosten einschl. Heizkosten			€
Miete für Stellplatz/Garage			€

Ort, Datum

Unterschrift Mieter

Unterschrift Vermieter

Aufstellung der Unterkunftskosten – Wohneigentum
Bitte für alle Aufwendungen und Einnahmen Belege beifügen!

Eigentümer/in: _____

Anschrift des Objektes: _____

Eigentumswohnung Eigenheim mit Einliegerwohnung Mehrfamilienhaus
 - bitte ankreuzen -

Baujahr: _____ Abrechnungszeitraum: _____

1 Laufende Kosten der Finanzierung

Finanzierungsmittel	Mtl. Belastung	Jährliche Belastung
Name der Bank: _____		
Darlehensbetrag: _____ €	_____ € x 12 =	_____ €
Name der Bank: _____		
Darlehensbetrag: _____ €	_____ € x 12 =	_____ €
Name der Bank: _____		
Darlehensbetrag: _____ €	_____ € x 12 =	_____ €

Jährliche Gesamtbelastung aus der Finanzierung: _____ €

2 Heizkosten

Art der Heizung: Heizöl Erdgas Sonstige Brennstoffe, und zwar: _____

Warmwasserbereitung: Zentral Dezentral, z.B. Durchlauferhitzer, Boiler

Brennstoffkosten _____ €

Kosten für Schornsteinfeger und Wartung _____ €

Heizkosten gesamt _____ €

3 Sonstige Betriebs- und Bewirtschaftungskosten

Wasser und Abwasser	_____ €
Grundsteuern	_____ €
Gebäudeversicherung	_____ €
Müllabfuhr und Straßenreinigung	_____ €
Kabelanschluss	_____ €
Instandhaltungsrücklage/Hausgeld	_____ €
Aufzug	_____ €
Winterdienst, Gärtnerarbeiten, Gebäudereinigung	_____ €
Sonstiges, z.B. Ausgaben für Instandhaltung	_____ €

Summe der sonstigen Betriebs- und Bewirtschaftungskosten

_____ €

4 Zusammenfassung

Lfd. Aufwendungen für die Finanzierung	_____ €
Heizkosten	_____ €
Sonstige Betriebs- und Bewirtschaftungskosten	_____ €
Summe der Aufwendungen	_____ €
Abzgl. erstattete Betriebskosten	- _____ €
Zzgl. nachgezahlte Betriebskosten	+ _____ €
Zwischensumme	_____ €
Abzgl. Mieteinnahmen einschl. Betriebskosten (Warmmieten)	- _____ €
Zzgl. Betriebskosten, die an Mieter erstattet wurden	+ _____ €

Summe der jährlichen Aufwendungen

_____ €

: 12 = monatliche Aufwendungen für Unterkunft und Heizung

_____ €

Ort, Datum

Unterschrift